

MITÄ KUULUU?

PÄHKINÄRINNE VARISTO
VAPAALA HÄMEENKYLÄ
LINNAINEN KOIVUVAARA
RAJATORPPA HÄMEVAARA

LEIJONEN HYVÄNTEKEVÄISYYS-JULKAISU | TUOTTO HYVÄNTEKEVÄISYYTEEN

26.4.2023

YHTEISTYÖSSÄ PÄHKINÄHOITO OY

Rock- ja elokuvafestivaali Lammaslammella 11.-12.8

Kino Lammaslampi ja Lammas Rock valtaavat Lammaspuiston 11.-12.8.

Perjantai-iltana nähdään upea ulkoilma-elokuva ja lauantaina kello 16 alkaa soida livemusiikkia koko perheelle.

Alueella on tapahtumien ajan mm. Pop up-ravintola ja Pähkinä-Seuran terassi. Järjestäjinä Pähkinärinne-Seura, Sport & Grill Sali sekä Pop Up Kino Helsinki.

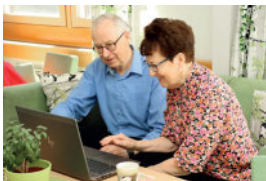
| Festivaaliohjelma takasivulla



Haluatko keikka-apua?

Hämeenkylässä seurakunta välittää apua arkeen 65 vuotta täyttäneille, vaikkapa lenkille tai auttamaan kotona. Voit myös ilmoittautua keikka-avun antajaksi.

| Sivu 3



Vuodenajasta kiinni

Harvassa ammatissa työt riipuvat niin paljon vuodenaikojen kuin huoltomiehillä. Tämän tietää Pähkinähoito Oy:n huoltopäällikkö Jani Helenius. Nyt hänen tiiminsä tekee kevättyönsä, mutta Helenius suunnittelee jo syksyn töitä.

| Sivu 3



Luhtitien korkeat kerrostalot pysäytettiin

Vantaan kaupunginhallitus torjui 5-kerroksisten kerrostalojen kaavoittamisen Variston vanhalle asuontomessualueelle Luhtitien varteen.

Esitys palautettiin valmisteluun, koska se nähtiin Vantaan uuden yleiskaavan ns. "pientaloalue-suojalausekkeen" vastaiseksi.

Uusi yleiskaava määrää suojaamaan myös sellaisten pientaloalueiden arvokkaita ominaispiirteitä, jotka sijaitsevat monimuotoista rakentamista sallivilla A-alueilla. Tällaisille pientaloalueille voi pääsääntöisesti kaavoittaa enintään kolmekerroksisia rakennuksia ja pientaloja. ■



Hämeenkylässä rehtori pohtii ratkaisuja koulujen haasteisiin

Palkitussa Hämeenkylässä koulussa menee keskimääräistä paremmin, mutta sielläkin nähdään ajan haasteet.

"Jokainen nuori tahtoo onnistumisen ja hoksamisen elämyksiä. Koulutyö pitää suunnitella niin, että he saavat niitä."

Näin sanoo Hämeenkylässä yhteisnaiskoulun rehtori Pasi Majasaari. "Koska nuorten kyvyt painottuvat eri asioihin, tämä edellyttää nykyistä yksilöllisempää opetusta."

Jollakin on hyvä matikkapää, toisella kielipää ja kolmas osaa tehdä käsillään. "Jos kaikki pakotetaan samaan tahtiin, osaavimmat tylsistyvät ja heikoimmat putoavat kyydistä. Molemmat siis turhautuvat."

"Voidaan vaikka pitää jonkun aineen tunnit yhdessä kolmelle rinnakkaisluokalle, mutta luodaan niiden sisään pienryhmiä eri vauhtia eteneville. Silloin homma pysyy mielekkäänä kaikille."

Majasaari on kiertänyt esitelmöimässä tästä mallista eri kouluissa.

"Uskon lujasti peruskouluun, mutta peruskoulussa pitää toimia näin, jotta kaikki saavat tarvitsemansa tuen sekä oppimisen elämyksiä."

Kielitaidon haasteista on kirjoitettu paljon. "Niin sanottua S2-ryhmää, joilla suomenkielen taito ei ole äidinkielen tasoinen, on Vantaalla keskimäärin 27,8 prosenttia ja Hämeenkylässä noin 16 prosenttia oppilaita. Silti monikielisyyden haasteet näkyvät myös Hämeenkylässä."

Vantaa on Suomen kansainvälisin kaupunki, jonka asukkaista joka neljäs on vieraskielisiä. Vieraskielisten lasten opetukseen pitäisi panostaa enemmän.

"Opiskelu vieraalla kielellä - sillä, millä ei itse ajattele - on aina vaikeampaa. Fiksuimmat pärjäävät aina, mutta kaikille muille se tuo lisähaasteita."

"Kieli on ajattelemisen työkalu ja lukutaito opiskelun työkalu."

Majasaari muistuttaa tästä myös kantasuomalaisia. "Isät ja äidit tekevät lapsilleen karhunpalveluksen, elleivät lapset kotona totu lukemaan kirjoja ihan lukemisen ilosta."

Majasaari on nähnyt maahanmuuttajataustaisia oppilaita 90-luvulta alkaen.

Hänen mukaansa ongelmiin juuttuvien nuorten osuus näiden joukossa on lisääntynyt.

"90-luvun maahanmuuttajataustaisilla oppilailla oli yleisesti ottaen halu oppia ja ehkä kult-

tuuritaustasta tuleva kunnioitus aikuisten auktoriteettia kohtaan."

"Valitettavasti nyt tällaisten motivoituneiden nuorten lisäksi vastaan tulee nuoria, joilta kummatkin puuttuvat. Tilalla voi olla ganstaräppi-meinkiä, jossa ihanoidaan rötöstelyä ja helppoa rahaa."

"Näiden nuorten auttamiseen pitäisi olla paremmat keinot", Majasaari sanoo.

"Niin sanotusta varhaisen puuttumisen mallista puhutaan paljon, mutta se ei käytännössä toimi."

"Syynä on se, että yksilön oikeusturva estää usein sellaisen tiedon jakamisen viranomaisten kesken, että tarpeeksi varhain päästäisiin puuttumaan. Toivotavasti tähän löytyisi jokin ratkaisu." ■

Herkkupähkinä palvelee
Ma-La klo 7:00-23:00 ja
Su klo 9:00-22:00.

Tervetuloa!

K Supermarket
HERKKUPÄHKINÄ

KOKO PERHEEN
VAPPURIEHA

PÄHKINÄRINTEEN RATAGOLFILLA LAMMASLAMMELLA 1.5. KLO 12-15

Maksuton tapahtuma. Myytävänä vappupalloja, munkkeja, simaa, jäätelöä, lettuja, grillimakkaraa yms. Lapsille maksuton minigolf-kisailu ratagolfin edustalla. Kaksi yhden hinnalla golfaamaan.

Klo 13 Puppet Show by Kulkijat Puppeteers.

Järjestävät : Pähkinärinteen Leijonat ja Pähkinämartat. Yhteistyössä mukana: Pähkinähoito Oy.

Leijonat myyvät upeita hahmo- ja foliovappupalloja myös Pähkinärinteen ostarilla LA-SU klo 12-15



HYVÄÄ VAPPUA JA AURINKOISTA KEVÄTTÄ!

Kevätaurinko on jo pari kertaa näyttänyt voimaansa. Toivottavasti se lämmittää myös vappuna! Silloin kannattaa käydä tutustumassa Lammaslammien uuteen vapputraditioon, leijonien ja marttojen järjestämään Koko perheen vappuriehaan.

Lammaslammella tapahtuu muutakin uutta. Elokuussa on leffailta ja Lammasrock-festivaalit.

Lehdessämme on muitakin esimerkkejä alueemme aktiivisesta kansalaistoiminnasta. Vapaalan Omakotiyhdistys ja Rajatorppa-Seura esittelevät toimintaansa ja Hämeenkylässä Seurakunta julkistaa uuden keikka-apu-konseptin. Se kutsuu vapaaehtoisia auttamaan ikäihmisiä arjen askareissa.

Lähtisitkö Sinäkin mukaan joko toimintaan, tapahtumiin tai vapaaehtoiseksi? Auttaminen tekee hyvää sekä avun saajalle että antajalle.

Tämä on ensimmäinen Mitä kuuluu-lehti, joka jaetaan koteihin myös Vapaalassa, Varistossa

ja Rajatorpassa. Tämä on hyvän-
tekeväisyyslehti, joka tehdään
talkoilla ja jonka koko tuotto pan-
naan Lions-hyväntekeväisyyteen.

Hyviä lukuhetkiä, laitapa kom-
mentteja ja juttuideoita paikalli-
sista asioistamme!



LAURI KAIRA
mitakuuluu@lionspahkinarinne.fi

Herkkupähkinän, K-Supermarket Pähkinärinteen ja K-Market Pähkinän uudet vetäjät tykkäävät alueemme tunnelmasta.

Kolme uutta lähikauppias-pariskuntaa

Kaikki K-kauppiaat Pähkinärin-
teessä ja Varistossa vaihtuivat
vuoden vaihteessa. Kolme
kauppiaspariskuntaa kehuu
alueen tunnelmaa ja kiittää
lämpimästä vastaanotosta.

Herkkupähkinän Ahtolat

”Olemme kuulleet asiak-
kailtamme monia tarinoita
kymmenien vuosien takaa
kauppapaikasta, alueesta ja ih-
misistä ympärillämme”, sanoo
K-Supermarket Herkkupähki-
nän kauppias Heidi Ahtola.

Heidi ja Markku Ahtola
ovat työskennelleet kaupois-
sa lapsesta asti ja aloittivat
K-kauppiaina vuonna 2014.
Tämä on heidän kolmas oma
K-kauppansa.

Ahtolat arvostavat yhteisöl-
lisyyttä. ”Olimme esimerkiksi
mukana äänestyspaikalla van-
hempainyhdistyksen kanssa
paistamassa makkaraa ja edis-
tämässä varainkeruuta lasten
toiminnan tueksi.”

He kehittävät Herkkupäh-
kinää vauhdilla. ”Esimerkiksi
palvelukassojen rinnalle on
tullut kaksi itsepalvelukas-
saa, Postin pakettiautomaat-
teja lisätty, irtokarkkiosasto
uudistettu ja verkkokauppaa
kehitetään. Liikkuminen on



helpompaa, myymälässä on ava-
rampaa. Olemme laskeneet yli 10
000 tuotteen hintaa.”

K-Supermarket Pähkinärinteen Rankit

Tommi ja Katri Rankille Pähkinäri-
nne on neljäs oma K-kauppa.

”Iso osa asiakkaistamme on
kertonut asuneensa alueella jo
vuosikaudet. Tämä kertoo vah-



**K-Market Pähkinän
Niko ja Pau Ritakallio,
oikea yläkuva.**

**Herkkupähkinän Heidi
ja Markku Ahtola, va-
sen yläkuva**

**K-Supermarket Päh-
kinärinteen Tommi
ja Katri Ranki, vasen
alakuva**

Rankit toivottavat asiakkaiden
tuotetoiveet tervetulleeksi. ”Aktii-
visuus tuotetoiveiden kanssa on
yksi toimintamme kulmakivistä.
Tätä kautta toivomme tekeväm-
me kaupan, johon asiakkaan on
joka kerta mukava poiketa.”

K-Market Pähkinän Ritakalliot

”Hienolta tuntuu aloittaa kauppias-
ura täällä!” iloitsevat Manteliku-
jan K-Kaupan uudet kauppiaat
Niko ja Pau Ritakallio. ”Alue vai-
kuttaa mukavan yhteisölliseltä ja
juuri meille sopivalta.”

Niko on toiminut myös luokan-
opettajana ja tennisvalmentajana,
Pau ravintolakokkina ja personal
trainerina. Heillä riittää kehitysi-
deoita. ”Maaliskuussa alkoi toimia
Wolt:n kotiinkuljetukset.”

”On hienoa, että pääkaupunki-
seudulta löytyy vielä näin yhtei-
söllisiä alueita. On ollut myös mu-
kavaa, että asiakkaat ovat tuoneet
omia toiveitaan esiin. Yhdessä
pystymme rakentamaan juuri täl-
le alueelle sopivan lähikaupan.”

”Pyrimme luomaan asiakkai-
demme näköisen lähikaupan,
joka tarjoaa ideoita ruokailuun
sekä ruuanlaittoon. Haluamme
olla helppo asioida, sesonkiläh-
töinen sekä yhteisöllinen ruoka-
kauppa”, Niko tiivistää. ■

Vapaalan ja Rajatorpan asukasjärjestöt

Alueemme asukasjärjestöistä ovat tällä kertaa esittelyvuorossa
Vapaalan Omakotiyhdistys ja Rajatorppa-Seura.



”Jäseniä on tällä hetkellä 342 ja
näppärästi jäseneksi voi liittyä
<https://liity.omakotiliitto.fi/> lin-
kin kautta. Jäsenmaksu on 30€ ja
jäsenenä olet oikeutettu kaikkiin
rahanarvoisiin jäsenetuihin.”



Rajatorppa-Seura

Mikä on toimintanne päätarkoi-
tus, Rajatorppa-Seuran puheen-
johtaja Pasi Helander?

”Vantaan kaupunki vuokraa raja-
torppa-Seuralle kokonaisia vilje-
lypalsta-alueita kaupunkiviljelyä
varten.”

Entä tärkeimmät toimintamu-
tonne?

”Seura jakaa yksittäiset palstat
viljelijöille ja valvoo ohjeiden
noudattamista viljelyistä.”

Mitkä suurimmat haasteet?

”Suurimmat haasteet ovat, että
Vantaan kaupunki säilyttäisi täl-
laiset viheralueet eikä kaavoitaisi
aluetta muuhun tarkoitukseen.”

Montako jäsentä teillä on ja mi-
ten toimintaan pääsee mukaan?

”Palstaviljelyjäseniä on 65. Va-
paista palstaviljelypaikosta voi
kysyä seuran sähköpostilla: ra-
jatorppaseura@gmail.com. Jä-
senmaksu on 10 euroa ja palstan
vuosimaksu 35 euroa.” ■

Vapaalan Omakotiyhdistys

Mikä on toimintanne päätarkoi-
tus, Vapaalan Omakotiyhdistyk-
sen puheenjohtaja Johanna
Levoniemi?

”Vapaalan omakotiyhdistys on
toiminut asukkaiden yhteistyö-
elimenä ja edunvalvojana jo yli
70 vuoden ajan. Tarkoituksena
on toimia jäsenten yhdyssiteenä
sekä valvoa pientaloasumiseen ja
-omistamiseen liittyviä yleisiä ja
paikallisia etuja.”

Entä tärkeimmät toimintamu-
tonne?

”Yhdistys järjestää koulutus-,
kulttuuri- ja yleisötilaisuuksia ja
se harjoittaa monipuolista tiedo-
tustoimintaa. Yhteisöllisyyden
kasvattaminen alueella on yksi
tärkein tehtävämme!”

Mitkä ovat suurimmat haasteet
alueellanne?

”Mitään isompia haasteita ei Va-
paalan alueella ole, mutta nämä
olemassa olevat haasteet liittyvät
mm. liikenteeseen. Monia myös
mietityttää kaavoitusasiat, joita
yhdistys aktiivisesti tarkkailee.”

Montako jäsentä teillä on ja mi-
ten yhdistykseen voi liittyä?



”Kun sukitus soveltuu taloyhtiön tarpeisiin, se tekee putkiremontista asukkaille mukavamman, edullisemman ja nopeamman”, kertoo
Sukitusvalvonta Pro:n toimitusjohtaja Heikki Jyrämä.

"Se helpompi putkiremontti"

Taloyhtiön vesi- ja viemäriput-
kistot eivät ole ikuisia. 40–50
vuoden jälkeen edessä on putki-
remontti.

Entisaikaan putket piti aina vaihtaa,
mutta nykyisin osa taloyhti-
öistä valitsee niin sanotun ”suki-
tuksen”. Siinä vanhoja putkia ei
poisteta, vaan niiden sisään asen-
netaan uusi, pehmeä, epoksilla
kylästetty putki, joka kuivuessa
kovettuu.

Suunnittelee ja valvoo

Näin tehtiin hiljattain Pähkinäri-
nteeläisessä taloyhtiössä. Urakan
suunnitteli, kilpailutti ja valvoi Su-
kitusvalvonta Pro Oy.

Kysimme yhtiön toimitusjoh-
taja Heikki Jyrämältä, miten hän
päätyi valvomaan sukitystöitä.

”Ajauduin alalle vuonna 2008
sattumalta. Etsin uutta työpaikkaa
ja vastaan tuli avoin paikka eräas-
sukitusalan yrityksessä.”

Sukitus oli tuolloin melko uut-
ta Suomessa. ”Vietin kahdessa

sukitusalan yrityksessä reilut 10
vuotta. Vuonna 2019 päätin siir-
tyä pöydän toiselta puolelta ura-
koitsijan roolista valvojan pallille.”

Pitkä kokemus on valvojalle
välttämätön. ”On pakko hallita
ala, jota valvoo.”

Valvomisen lisäksi Jyrämän yri-
tys suunnittelee työn ja kilpailut-
taa tekijät taloyhtiötä varten.

Sukituksen suosio kasvaa

Monessa taloyhtiössä mietitään,
mikä olisi heille paras tapa tehdä
putkiremontti: perinteinen putki-
en uusiminen vai sukitus?

Jyrämä myöntää, ettei toki
ole vastaajana puolueeton, mut-
ta kertoo mielellään sukituksen
edut. ”Se säästää paljon aikaa ja
rahaa verrattuna viemäriputkien
perinteiseen uusimiseen.”

”Lisäksi asunnoissa voi asua
koko urakan ajan, eli kallista sijais-
asuntoa ei tarvitse etsiä.”

”Perinteisessä putkiremontissa
vanhat viemäriputket ja vesijoh-
dot kaivetaan esille talon raken-

teista ja viemäriputket uusitaan
vanhoille paikoilleen.”

Jyrämän mukaan rakenteiden
purkutyö tuo kustannuksia, mo-
nenlaista haittaa asukkaille ja pai-
suttua remontteja tarpeettomasti.

”Perinteinen remontti edellyt-
tää usein talon kylpyhuoneiden
uusimisen samalla kertaa. Ja kyl-
pyhuoneiden uusiminen taas vaai-
tii osin talon sähköjen uusimisen,
koska vanha sähköjärjestelmä ei
taivu nykyajan vaatimuksiin.”

Hybridimallit harkintaan

Kiinteistöliiton kehityspäällikkö
Jari Virta kirjoittaa blogissaan,
että valinta perinteisen ja sukityk-
sen välillä riippuu taloyhtiön tar-
peista ja siitä, miten pitkälle tule-
vaisuuteen remontilla tähdätään.

Virta nostaa blogissaan esille
myös yhdistelmätekniikat.

”Voidaan esimerkiksi vaihtaa
näkyvissä olevat viemäriputkis-
ton osat uusiin ja sukittaa raken-
teissa olevat viemäriputkiston
osat”, kirjoittaa Virta. ”Näiden

niin sanottujen hybridiratkaisujen
suosio kasvanee tulevaisuudessa.
Ne sopivat moniin taloyhtiöihin
ja auttavat säästämään remontti-
kustannuksissa.”

Hinta, nopeus ja vaivattomuus

Myös Jyrämä kehuu hybridejä.
”Hybridiremontissa vanhat vie-
märit saneerataan sukittamalla
niiden sisälle uudet putket ja
vesijohdot uusitaan asuntoihin
asennettaviin koteloihin pintave-
toina. Talon rakenteita ei hybri-
diremontissa näin ollen tarvitse
repä auki.”

”Näin remontti on perinteistä
menetelmää huomattavasti no-
peampi, siistimpi ja ennen kaikkea
edullisempi.”

Millaisesta ajasta ja rahasta pu-
hutaan? Jyrämän mukaan perin-
teinen putkiremontti kestää nor-
maalissa kerrostalossa helposti 3
kuukautta asuntoa kohden. ”Hy-
bridimallilla asumishaitta lyhenee
puoleen ja on noin 30 prosenttia
edullisempi kuin perinteinen.” ■



Seurakunta alkoi välittää apua arkeen Länsi-Vantaan keikka-apu

Toivoisitko kaveria kauppareisulle tai avuksi lääkärikäynnille? Tulisiko lenkille lähdettyä, jos mukana olisi juttuseuraa?

Jos sinä tai läheisesi kaipaavaa tukea arkeen tai voisit itse olla vapaaehtoisena auttajana, keikka-apu voi olla juuri sinua varten.

Mikä keikka-apu?

Vapaaehtoisten keikka-apu on maksutonta toimintaa ja tarkoitettu yli 65-vuotiaiden Länsi-Vantaalla asuvien ikäihmisten kotona asumisen tueksi. Keikka-apua toteutetaan Hämeenkylässä ja Vantaankosken seurakunnan, Keravan ja Vantaan hyvinvointialueen sekä Punaisen Ristin Länsi-Vantaan osaston yhteistyönä. Hämeenkylässä seurakunnassa keikka-apun yhteyshenkilönä toimii projektityön koordinaattori Jarkko Vähäsarja. Mistä oikein on kyse?

”Hankkeen avulla pyritään helpottamaan ihmisten arkea, joka muodostaa ihmisen elämässä tietyllä tavalla sen tärkeimmän

ja keskeisimmän ytimen”, kertoo Vähäsarja.

”Mikäli arjessa tulee vastaan jatkuvia käytännön haasteita, se vaikuttaa todella paljon koko hyvinvointiin, myös henkisesti, sekä alkaa pahimmillaan rajoittamaan ja kaventamaan ihmisen elämää tarpeettomasti. Sen tähden pienillä ja usein vapaaehtoisille helpolla tavalla, voimme auttaa avuntarvitsijoita ja lisätä ihmisten kokonaisvaltaista hyvinvointia”, kertoo Vähäsarja.

Voit tilata tukea

Keikka-avun kautta voi tilata vapaaehtoisen tueksi arjen asioihin. Vapaaehtoiset lähtevät avuksi kauppaan tai seuraksi ulkoilemaan. Vapaaehtoisen kanssa voi myös opetella tietokoneen käyttöä tai osallistua lähialueen tapahtumiin. Keikka-apu tähtää oman toimijuuden vahvistamiseen. Apua ja tukea kannattaa ottaa rohkeasti vastaan.

”Me kaikki tarvitsemme apua jossain vaiheessa elämäämme ja pienistä asioista voi alkaa muo-

dostua suuria esteitä - usein turhaan. Lisäksi sosiaalinen kanssakäyminen tekee aina hyvää. Kuka tietää, jos vaikka tätä kautta löytyisi myös uusi ystävä”, Jarkko miettii rohkaisevasti.

Keikka-apu -hankkeen yhtenä tavoitteena on myös vähentää yksinäisyyttä. Jarkko kannustaa lähtemään mukaan toimintaan ja mukaan vapaaehtoiseksi:

”Hyvän tekemisestä tulee hyvä mieli kaikille! Myös itselle. Tutkivasti. Pienellä avunannolla voi oikeasti olla suuri merkitys!” ■

Keikka-avun puhelinpäivystys tiistaisin klo 9-11, p. 09 8306 405. Lue lisää: vantaanseurakunnat.fi



Pähkinähoidon huoltopäällikkö Jani Helenius suunnittelee keväällä jo syksyn urakoita

Vuodenajat määrittävät huoltomiehen työt

Huoltomiehen ulkotyöt riipuvat paljon vuodenajasta. Vuoden kiertoon kuuluu niin kevätsiivousta, kesäistä nurmikoiden leikkaamista, syksyn lehtien siivousta ja talvista lumen aurausta.

”Tätä lehteä lukiessanne huoltoporukka keskittyy kiinteistöjen kevätsiivoukseen, muun muassa hiekanpoistoon”, kertoo Pähkinähoidon huoltopäällikkö Jani Helenius.

Talvella aurataan ja hiekoitetaan

Talvella haasteet ovat toisenlaisia. ”Lähinnä auraamista sekä liukkauden torjuntaa.”

”Jotta takaamme mahdollisimman esteettömän kulun kiinteistöjen alueella, seuraamme herkeämättä sääennusteita. Niiden pohjalta teemme päätökset, milloin lähdemme auraamaan.” ”Nyrkkisääntö on, että auraus aloitetaan, kun lumikertymä on 5 cm. Se lukee myös monen huoltosopimuksen palvelukuvauksessa.” ”Alueelliset erot kertymisissä voivat olla yllättävänkin suuria, onhan meillä huoltokohteita sekä Helsingin, Vantaan että Espoon kaupungeissa.” ”Suurimmat haasteet talvikunnossapidossa syntyvät silloin, kun



Koska Pähkinähoidolla on paljon työkoneita, yhtiössä mietitään myös ilmastovaikutusta. ”Haluamme olla mukana vihreässä siirtymässä. Olemme mm. juuri hankkineet kaksi sähköautoa”, kertoo huoltopäällikkö Jani Helenius (kuvassa).



lämpötila saattaa 0-asteen molemmiin puoliin”, Helenius kertoo.

Eriyisesti näin voi olla keväällä, kun päivisin voi olla useita plus-asteita ja öisin taas kireitäkin pakkasia.

”Tuolloin piha- ja parkkialueet voivat muuttua hyvinkin liukkaiksi.”

”Vaikka teemme paljon hiekoitusta, ei se aina poista kaikkea liukkautta. Pyydämme jokaista alueella liikkuvaa olemaan erityisen varovaisia. Henkilökohtaisesti suosittelun tuolloin nastakenkien käyttöä.”

Laaja kalusto tarpeen

Millaisilla välineillä Pähkinähoidon kokoinen huoltoyhtiö toimii?

”Auraus- sekä hiekoituskalustomme kuuluu tällä hetkellä viisi Wille-merkkistä traktoria. Tämän lisäksi olemme tehneet alihankintasopimuksia niin aurauksen kun käsilumitöiden osalta.”

Heleniuksen mukaan Pähkinähoito haluaa olla mukana vihreässä siirtymässä. ”Olimme ensimmäisten joukossa käyttämässä biopolttoainetta.”

”Pähkinähoidon kalustoon olemme hankkineet kaksi sähköautoa, joilla korvaamme kaksi dieselkäyttöistä autoa.

KYSY JURISTILTA

Varatuomari Ari-Pekka Launne vastaa lukijoiden kysymyksiin. Läheta kysymys: info@evkan.fi

Voiko perinnöstä luopua ja kannattaako se?

Perillinen voi luopua perinnöstä. Se on monesti verotuksellisesti järkevää, koska perinnöstä luopuneen perillisen sijaan tulevat hänen lakimääräiset perillissensä eli sijaantulooperilliset, ja verorasitus näin siirtyy sukupolven yli.

Jos sijaantulevia on enemmän kuin yksi, saadaan luopumisesta hyötyä myös progression muodossa perintöveroasteen ollessa pienempi pienempien perintöjen kohdalla. Perinnöt ovat verovapaita 20.000 euron määrään saakka.

Luopuminen, jolla halutaan välttää itselle tulevat veroseuraamukset, on tehtävä ehdotta ja perintöön ryhtymättä. Luopuja ei voi antaa minkäänlaisia määräyksiä siitä, kenelle perintö hänen



jälkeensä on menevä. Kun perinnöstä on luovuttu tehokkaasti, perintövero määrätään sijaantulooperillisille.

Perinnöstä luopuminen tehokkaasti tarkoittaa, että luopuminen tehdään kirjallisesti ennen kuin luopuja on ryhtynyt pesään. Pesään ryhtymisellä tarkoitetaan,

että perillinen alkaa käyttää omistajalle kuuluvia oikeuksia eli esimerkiksi myy pesän omaisuutta. Ilmoitus tehdään kuolinpesälle. ■



Evkan Oy on pääkaupunkiseudulla toimiva lakiasiantointi, jonka juristit ovat luvan saaneita oikeudenkäyntiavustajia. Avustamme henkilöasiakkaitamme niin sopimus- kuin oikeudenkäyntiasioissakin, ja huomioimme aina mahdollisen oikeuden maksuttoman oikeusapuun tai oikeusturvavakuutuksen kautta saatavaan korvaukseen. Yritys- ja yhteisöasiakkaillemme tarjoamme sekä kerta- että kausisopimusluontoista palvelua. Tällä palstalla jaamme yleispiirteistä lakitietoa, mutta emme pysty tarjoamaan yksityiskohtaista, asiakkaan tilanteeseen ja asian faktoihin pohjaavaa oikeudellista neuvontaa, jota saa lakiasiantointistostamme.

HIERONTATUPA

Maissikuja 5, Vantaa (Hessumobiilin talossa)

Jumittaako, kiristääkö, särkeekö jäseniä? Tervetuloa hoidattamaan itsesi kuntoon!

www.hierontatupa.fi puh. 040 560 5593



Luotettavaa kiinteistöpalvelua

Alueemme taloyhtiöiden omistama isännöinti-toimisto. Ota yhteyttä. Puh. 0600 550 745 ja www.pahkinahoito.fi

HIERONTAA FYSIO- TERAPIAA KIRO- PRAKTIIKKAA KI- NESIOTEIPPAUSTA LYMFATERAPIAA

Tule teettämään henkilökohtainen hoito-ohjelma,
jolla Sinut saadaan kesäkuuntoon! Tai tule oppimaan:

TULE kompressiosukkaneuvontaan 4.5. klo 13-5

TULE sauvakävelytekniikka-harjoitukseen 25.5.
klo 10-11, lähtö oven edestä Mantelikuja 1

Tule käymään
ja tule kuntoon!

(09) 853 4242
Mantelikuja 1,
Pähkinärinne

**Länsi-Vantaan
fysikaalinen
hoitolaitos**



**PERJANTAI
11.8.**

**BAR SALIN
POP UP
-RAVINTOLA**

**PÄHKIKSEN
SUURIN
TERASSI**

**KINO PÄHKIS
ESITTÄÄ
ELOKUVAN**

LAMMAS ROCK 2023



11.-12.8.

ILMAINEN KOKO PERHEEN TAPAHTUMA - TERVETULOA!

**LAUANTAI
12.8.**

**LASTEN-
OHJELMAA
KLO 13 ALKAEN**

**LIVEMUSAA
KLO 16 ALKAEN:
AJ TURTIAINEN,
TRES REINOS,
NUTHILL
COWBOYS,
LIIVIT BOYS**

Sukitus

Sukitusykköset Oy Taatusti Asiantuntevasti

Viemäriin sukitus on kustannustehokas ja asukasystävällinen tapa toteuttaa putkisanneeraus. Toteutamme viemäriin sukituksia Uudenmaan alueella sekä tarvittaessa myös muualla Suomessa.

Ota yhteyttä ja kysy lisää:
Puhelin: 040 500 5480
Sähköposti:
info@sukitusykkoset.fi

Hybridiremonttien ammattilainen

Hankesuunnittelu, projektinjohto,
suunnittelu, valvonta ja kartoitukset



Sukitusvalvonta Pro Oy | Heikki Jyrämä

heikki.jyrama@sukitusvalvonta.com | 045 358 2526 | www.sukitusvalvonta.com